



*zapisnik nije verificiran

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/11-01/9
URBROJ: 2142- 02-01-11-4
Punat, 19. prosinca 2011. godine

ZAPISNIK
SA 23. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PUNAT
održane u četvrtak 24. studenog 2011. godine u 18:00 sati
u Maloj sali Narodnog doma u Puntu

Nazočni vijećnici: gđa. Alma Dujmović, g. Marijan Kereži, g. Ivica Orlić, g. Zlatko Sindičić, g. Milenko Tomić, g. Krešimir Žic, g. Petar Žic, g. Hrvoje Mrakovčić, g. Nikola Orlić

Odsutni vijećnici: gđa. Irena Žic Orlić (ispričala nedolazak), g. Goran Gržančić

Nazočni: g. Mladen Juranić, općinski načelnik i g. Gordan Franolić, zamjenik općinskog načelnika

Nazočni od strane JUO Općine Punat: g. Emerik Derenčinović, pročelnik, gđa. Ivana Strčić, voditeljica Odsjeka, g. Anton Orlić, voditelj Odsjeka i g. Daniel Strčić, referent

Sjednica je počela u 18:03 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je na sjednici nazočno 9 vijećnika, te da se može početi s radom.

Otvara se rasprava o zapisniku s 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 2 glasa PROTIV potvrđen zapisnik s 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Pitanja vijećnika:

G. Hrvoje Mrakovčić postavlja slijedeća pitanja:

1. Da li će se isplaćivati božićnice za službenike Općine Punat, djelatnike KD Črnike, Turističke zajednice Općine Punat i Dječjeg vrtića Lastavica?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, moli gđu. Ivanu Strčić, voditeljicu Odsjeka za proračun, imovinu, gospodarstvo i financije da odgovori na vijećničko pitanje.

Gđa. Ivana Strčić, voditeljica Odsjeka za proračun, imovinu, gospodarstvo i financije, odgovara kako se neće isplatiti božićnica za službenike Općine Punat i djelatnike KD Črnike, Turističke zajednice Općine Punat i Dječjeg vrtića Lastavica. Također, niti prošle godine nisu isplaćene božićnice službenicima Općine Punat.

2. Da li će se gđu. Nadu Vudrag deložirati ukoliko sud tako odredi?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, ističe kako se ne može odgovoriti na to pitanje dok sudski postupak ne bude okončan. Napominje kako je održao nekoliko sastanaka sa predstavnicima određenim udruga na tu temu i pokušava se iznaći rješenje da se u slučaju odluke suda o deložaciji, gđu. Nadu Vudrag smjesti u zamjenski prostor. Ističe kako je velika greška učinjena pred 15-ak godina kada je Općinski načelnik bio g. Miloš Orlić i kada je započet sudski proces umjesto da se cijela situacija sporazumno riješila. Odluku suda u svakom slučaju morati ćemo poštivati, a u slučaju odluke o deložaciji pokušati ćemo naći zamjenski prostor za rješavanje stambenog pitanja gđe. Nade Vudrag.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dnevnom redu na način da dopunske točka pod nazivom „Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/4 k.o. Punat; Prijedlog Zaključka o kupnji dijela z.č. 8899/13 k.o. Punat“ postanu 4. i 5. podtočka 14. točke dnevnog reda.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen prijedlog dopune dnevnog reda.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen slijedeći **DNEVNI RED**:

1. **Prijedlog Plana proračuna Općine Punat za 2012. godinu sa projekcijom 2013. – 2014. godine**
2. **Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Punat za 2012. godinu**
3. **Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
4. **Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
5. **Prijedlog Plana razvojnih programa Općine Punat za razdoblje 2012. – 2014. godine**
6. **Prijedlog Plana gradnje komunalnih vodnih građevina u 2012. godini**
7. **Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u kulturi, sportu i radu Udruga na području Općine Punat u 2012. godini**
8. **Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju, socijalnoj skrbi, građanskoj prevenciji i zdravstvu na području Općine Punat u 2012. godini**
9. **Prijedlog Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine**
10. **Prijedlog Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška**
11. **Prijedlog Odluke o donošenju procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat**
12. **Prijedlog Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika na području Općine Punat**
13. **Prijedlog Zaključka o Odluci o izmjeni Izjave o osnivanju Komunalnog društva Črnika**
14. **Imovinsko pravni predmeti:**
 - **Prijedlog Zaključka o prodaji 25/48 dijela z.č. 3331/1 k.o. Punat,**
 - **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8815/6 k.o. Punat,**
 - **Prijedlog Zaključka o prijenosu prava vlasništva 17/177 dijela z.č. 643/3G k.o. Punat**
 - **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/4 k.o. Punat**
 - **Prijedlog Zaključka o kupnji dijela z.č. 8899/13 k.o. Punat**

Točka 1. Prijedlog Plana proračuna Općine Punat za 2012. godinu sa projekcijom 2013. – 2014. godine

Otvora se rasprava.

G.Hrvoje Mrakovčić smatra da je Proračun malo pretjeran, te da će doći prosinac 2012. godine kada će se pokazati realizacija Proračuna.

G. Marijan Kereži, predsjednik Općinskog vijeća ističe da ukoliko ne planiramo, onda ne možemo ni krenuti u realizaciju projekata.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik napominje kako treba objektivno sagledati situaciju i navodi da samo ono što planiramo možemo i ostvariti. Kreće se u investiciju izgradnje škole, za koju imamo potvrdu od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave za otoke da smo ušli u program EIB3, Europske banke za obnovu i razvoj. Primorsko goranska županija financirala je izradu glavnog projekta i trošak dijela prethodne energetske suglasnosti. Vijećnici iz određenih političkih grupacija bi trebali putem svojih stranaka politički poduprijeti i gurati ovaj projekt. Također, kreće se u realizaciju rekonstrukcije ŽC 5125 Dunat Punat za koje je ŽUC već predvidio sredstva u svojem Financijskom planu.

G.Hrvoje Mrakovčić ističe kako je izvršenje planiranih Proračuna u zadnjih nekoliko godina oko 60%.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik ističe da je izvršenje puno veće, a pogotovo sa usporedbom za 2003., 2004. i 2005. god., kako je neovisno o izvršenju u Općini Punat jako puno napravljeno i to sve bez i jedne kune kredita.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Plana proračuna Općine Punat za 2012. godinu sa projekcijom 2013. – 2014. godine.

Točka 2. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Punat za 2012. godinu

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 SUZDRŽAN prihvaćen Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Punat za 2012. godinu.

Točka 3. Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu.

Točka 4. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu.

Točka 5. Prijedlog Plana razvojnih programa Općine Punat za razdoblje 2012. – 2014. godine

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Plana razvojnih programa Općine Punat za razdoblje 2012. – 2014. godine.

Točka 6. Prijedlog Plana gradnje komunalnih vodnih građevina u 2012. godini

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Plana gradnje komunalnih vodnih građevina u 2012. godini.

Točka 7. Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u kulturi, sportu i radu Udruga na području Općine Punat u 2012. godini

Otvara se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić ističe kako je za NK Krk predviđeno =16.000,00 kn, za NK Vihor =7.000,00 kn, a za ŠRD Arbun =12.000,00 kn, odnosno za Jaht klub =7.000,00 kn, a kojem je dodijeljena i Godišnja nagrada za 60. godina rada na ovogodišnjoj Svečanoj sjednici Općinskog vijeća. Upućuje pitanje zašto se NK Krk i NK Vihor financiraju više od naših klubova i moli pismeni odgovor koliko osoba iz Punta trenira u tim klubovima?

G. Marijan Kereži, predsjednik Općinskog vijeća napominje kako je ova točka direktno vezana uz usvojenu 1. točku dnevnog reda – Prijedlog Plana proračuna Općine Punat za 2012. godinu sa projekcijom 2013. – 2014. godine – te je pitanje trebalo biti postavljeno u raspravi po navedenoj točki.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik odgovara kako Općina Punat financira NK Krk u najmanjem iznosu od svih JLS otoka, a iz Općine Punat su nekolicina prvotimaca. Isto tako, i u NK Vihoru igra nekolicina igrača sa područja Općine Punat te se stoga sufinancira u iznosu od =7.000,00 kn. Općina Baška izdvaja veoma velika sredstva za financiranje kluba NK Vihor.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u kulturi, sportu i radu Udruga na području Općine Punat u 2012. godini.

Točka 8. Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju, socijalnoj skrbi, građanskoj prevenciji i zdravstvu na području Općine Punat u 2012. godini

Otvara se rasprava.

G. Marijan Kereži, predsjednik Općinskog vijeća napominje kako Općina Punat izdvaja najviše sredstava za stipendiste na otoku Krku, čak =350.000 kn za 2012. godinu. Stipendiju dobivaju svi stipendist koji prelaze zadani prag.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Odluke o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Općinu Punat.

Točka 9. Prijedlog Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine

Otvara se rasprava.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, kao ovlašteni predlagač, podnosi amandman na način da se mijenja članak 10. stavak 2. Odluke koji sada glasi: „Nakon priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju, vlasnik građevine je dužan sabirnu jamu ili septičku taložnicu koja se više neće koristiti, sanirati i staviti izvan funkcije odmah po priključenju građevine“.

G. Hrvoje Mrakovčić napominje kako u obrazloženju Odluke stoji da je pravni temelj za donošenje ove Odluke članak 209. Zakona o vodama. Pita da li je zakonski da se za svaku stambenu jedinicu naplaćuje posebni priključak, te da će najgore prolaziti upravo domaći mještani Općine Punat?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako su obveznici i do sada morali plaćati višestruko veće novčane iznose po stambenoj jedinici. Osobno se na Skupštini KD Ponikve i Koordinaciji grado/načelnika zalagao da sve JLS otoka donesu istu Odluku. Odluka je za obveznike priključenja daleko povoljnija nego prošla odluka i u potpunosti je u skladu sa Zakonom.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 SUZDRŽAN prihvaćen Prijedlog Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine.

Točka 10. Prijedlog Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška

Otvara se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić ističe kako će Općina Punat za izmjeru k.o. Punat i k.o. Stara Baška izdvojiti nešto više od 2.000.000,00 kn. Ovim prijedlogom vlasnici nekretnina sufinanciraju izmjeru sa 2.000,00 kn, dok vlasnik samo jedne nekretnine plaća 25% iznosa. Napominje kako u Puntu i Staroj Baški ima oko 2.000 objekata te da će iznos sufinanciranja mještana premašiti iznos koji Općina Punat mora platiti.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako se ne vrši izmjera za cijelo područje, već za otprilike ukupno 1.700 ha. Također, ističe kako na području Općine Punat nema toliko puno objekata. Ukoliko se skupi više sredstava od iznosa financiranja, ta sredstva bi se utrošila u proširenje zahvata katastarske izmjere. Ističe kako se katastarskom izmjerom rješavaju imovinsko pravni odnosi na nekretninama bez dodatnih troškova. Iznos sufinanciranja višestruko je manji od iznosa kojeg treba izdvojiti za rješavanje imovinsko pravnih odnosa uobičajenim, sudskim putem.

G. Ivica Orlić pita koji je rok za izvođenje katastarske izmjere?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako je rok 4 godine.

G. Petar Žic pita da li se može mijenjati područje zahvata (izbaciti dio nenaseljenog dijela)?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako se područje zahvata ne može mijenjati, jer je Državna geodetska uprava odredila područje zahvata kojeg su smatrali najinteresantnijim.

G. Hrvoje Mrakovčić ističe kako će Općina Punat radove platiti kroz 4 godine, dok mještani moraju iznos sufinanciranja uplatiti kroz 1 godinu. Zašto se mještanima ne rastegne uplata na 4 godine?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako će se najveći iznos za financiranje katastarske izmjere uplatiti kroz prve 2 godine, jer će se tada i odraditi najveći dio posla.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Prijedlog Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška.

Točka 11. Prijedlog Odluke o donošenju procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Odluke o donošenju procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat.

Točka 12. Prijedlog Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika na području Općine Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika na području Općine Punat.

Točka 13. Prijedlog Zaključka o Odluci o izmjeni Izjave o osnivanju Komunalnog društva Črnika

Otvara se rasprava.

Hrvoje Mrakovčić postavlja pitanje zašto se komunalno društvo registrira za promidžbu (reklama i propaganda) i istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik odgovara kako postoji interes da se komunalno društvo registrira za navedene djelatnosti. Navedene djelatnosti su veoma profitne, a u komunalnom društvu rade i 2 visoko školovane osobe koje se mogu dodatno educirati i za obavljanje navedenih poslova.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o Odluci o izmjeni Izjave o osnivanju Komunalnog društva Črnika.

Točka 14. Imovinsko pravni predmeti:

- **Prijedlog Zaključka o prodaji 25/48 dijela z.č. 3331/1 k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog

- **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8815/6 k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog

- **Prijedlog Zaključka o prijenosu prava vlasništva 17/177 dijela z.č. 643/3G k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

G. Tandara darovao je Općini Punat česticu 643/3G k.o. Punat u površini od 177 m2. Naknadnim vještačenjem utvrđeno je da je u okućnici g. Tandare 17 m2 navedene čestice, te se navedena kvadratura vraća g. Tandari bez naknade.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o prijenosu prava vlasništva 17/177 dijela z.č. 643/3G k.o. Punat.

- **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/4 k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/4 k.o. Punat.

- **Prijedlog Zaključka o kupnji dijela z.č. 8899/13 k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je s 9 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o kupnji dijela z.č. 8899/13 k.o. Punat.

Sjednica je zaključena u 19:00 sati.

Zapisao:

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Daniel Strčić

M.P.

Marijan Kereži