



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/13-01/11
URBROJ: 2142-02-01-13-3
Punat, 20. prosinca 2013. godine

ZAPISNIK
SA 8. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PUNAT
održane u petak, 20. prosinca 2013. godine u 18 sati
u Galeriji „Toš“ u Puntu

Nazočni vijećnici: g. Goran Gržančić, g. Mladen Juranić, g. Marijan Kereži, gđa. Ana Leleković, g. Matej Maričić, g. Hrvoje Mrakovčić, gđa. Maja Polonijo, g. Nenad Šimonji, gđa. Iva Šulina i g. Krešimir Žic.

Odsutni vijećnici: g. Milenko Tomić (ispričao nedolazak)

Nazočni: g. Marinko Žic, općinski načelnik i g. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika.

Nazočni od strane JUO Općine Punat: g. Anton Orlić, privremeni pročelnik JUO, g. Hrvoje Demo, pomoćnik pročelnika i predstojnik ureda načelnika, gđa Ivana Strčić, referentica za proračun i financije, g. Emerik Derenčinović, voditelj odsjeka za prostorno planiranje, graditeljstvo, komunalni sustav i zaštitu okoliša, g. Daniel Strčić, referent za imovinu, gospodarstvo, fondove EU i javnu nabavu i gđa Ivana Svetec, viši stručni suradnik u Odsjeku za opće i pravne poslove.

Ostali: g. Rajko Vulin, predsjednik Odbora za proračun i financije.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je na **sjednici nazočno 10 vijećnika**, te da se može početi s radom.

Otvara se rasprava o zapisniku sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

G. Mladen Juranić daje sljedeće primjedbe na tekst zapisnika:

- na 2. stranici u odgovoru na 3. vijećničko pitanje upućeno od strane g. Milenka Tomića, potrebno je ispraviti pogrešku u pisanju, tako da umjesto teksta „nastavak završnih radova“ treba stajati tekst „završetak radova“.

Gđa Iva Šulina daje sljedeće primjedbe na zapisnik:

- na 4. stranici, točka 1., potrebno je ispraviti riječi g. Marijana Kerežija, tako da se iza riječi komunalna naknada dodaje tekst „jer se sredstva nisu trošila namjenski“.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, stavlja primjedbe na zapisnik na glasovanje:

1. Primjedba g. Mladena Juranića – 9 ZA, 1 SUZDRŽAN
2. Primjedba gđe Ive Šuline – 7 ZA, 1 PROTIV i 2 SUZDRŽANA

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, stavlja tekst prijedloga zapisnika, ispravljenog primjedbama g. Mladena Juranića i gđe Ive Šuline, na glasovanje.

Utvrđuje se da je sa 9 glasova ZA i 1 PROTIV prihvaćen zapisnik sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Pitanja vijećnika:

G. Krešimir Žic postavlja sljedeće pitanje općinskom načelniku:

1. Da li je moguće materijale za sjednicu Općinskog vijeća dostaviti u elektroničkom obliku?

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da je moguće materijale dostavljati u elektroničkom obliku.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da ukoliko koji od vijećnika želi takav način dostave da se izjasni i da će mu materijali biti dostavljeni tim putem.

G. Marijan Kereži napomenuo je da ukoliko se materijali za sjednicu odluče dostavljati elektroničkim putem, da se onima koji ne mogu isprintati materijale dostave u papirnatom obliku.

G. Nenad Šimonji postavlja sljedeće pitanje općinskom načelniku:

1. Koliki su prihodi od postupka legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada, odnosno koliki je prihod od komunalnog doprinosa? Koliko je predmeta obrađeno, s obzirom na primjedbe građana da se sa obračunom kasni?

G. Marinko Žic, općinski načelnik je izjavio da nema točne podatke, te će na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća dostaviti točan podatak koliko je predmeta obrađeno. Trenutno se radi na tome da se postupak legalizacije ubrza.

G. Mladen Juranić postavlja sljedeća pitanja (jedno u ime Kluba nezavisnih vijećnika) općinskom načelniku:

1. Tko čini kolegij općinskog načelnika i kada je održana sjednica kolegija?

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da kolegij čini 13 osoba, da je održano nekoliko sjednica kolegija, ali nije u potpunosti siguran za datum, pa će odgovor dati u pisanom obliku upravo zbog datuma održanih sjednica.

2. Da li je donesena presuda Upravnog suda RH po tužbi Općine Punat za zemljište kampa Pila, a ako je u čiju korist je donesena?

G. Marinko Žic, općinski načelnik je odgovorio da presuda nije donesena.

3. Da li Općina Punat podržava odluku Upravnog vijeća Županijske lučke uprave da se ne produžuju ugovori sa JLS, odnosno komunalnim društvima, te se ne produžuju koncesije? Na taj način se gube prihodi JLS, a prihod ide u korist županije.

G.Marinko Žic, općinski načelnik rekao je da ne podržava odluku Upravnog vijeća, te da bez obzira na odluku koju donese Općina Puntat, Županijska lučka uprava je stava da neće sklapati nove ugovore sa komunalnim društvima.

G. Mladen Juranić je rekao da nije zadovoljan odgovorom, odnosno strategijom odgovora. Iz vlastitih izvora ima saznanja da je moguće postići dogovor sa Županijskom lučkom upravom. Iz razloga jer je bila inicijativa Ministarstva mora koja je govorila da će jurisdikciju nad lučkim područjima imati lokalna samouprava. U Puntu je kroz gotovo 10 deset godina nestalo novaca iz komunalnog društva, pa ističe da bi bilo potrebno provesti reviziju komunalnog društva da se vidi koliko je uprihodovano zadnjih pet do sedam godina.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, otvara raspravu o prijedlogu dnevnog reda.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen sljedeći DNEVNI RED:

1. Prijedlog Plana Proračuna Općine Puntat za 2014. godinu i projekcije za 2015.-2016. godinu;
2. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Puntat za 2014. godinu;
3. Prijedlog Plana razvojnih programa Općine Puntat za razdoblje 2014.-2016. godine;
4. Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u kulturi, sportu i radu udruga na području Općine Puntat u 2014. godine;
5. Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju, socijalnoj skrbi, građanskoj prevenciji i zdravstvu na području Općine Puntat u 2014. godini;
6. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini;
7. Prijedlog Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture u 2014. godini;
8. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru dijela katastarskih općina Puntat i Stara Baška;
9. PONIKVE d.o.o.
 - a) Prijedlog Odluke o prijenosu poslovnih udjela Općine Puntat koje drži u PONIKVE USLUGA d.o.o. na nove članove;
 - b) Prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj;
 - c) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Puntat;
10. Otpis potraživanja Općine Puntat po raznim osnovama od 1.1.1995. (zastara – I. dio)
 - a) Prijedlog Zaključka;
11. Prijedlog Odluke o pristupanju Energetskoj zadruzi otok Krk;
12. Prijedlog Odluke o usvajanju Analize stanja turizma Općine Puntat;
13. Prijedlog Odluke o donošenju Srednjoročnog Plana davanja koncesija Općine Puntat za razdoblje 2014. – 2016. godine;
14. Imovinsko-pravni predmeti:
 - a) Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-468/2013 Općinskog suda u Krku;
 - b) Prijedlog Zaključka o sklapanju sudske nagodbe u predmetu P-1139/2010 Općinskog suda u Krku;
15. Razno.

Točka 1.- Prijedlog Plana Proračuna Općine Punat za 2014. godinu i projekcije za 2015.-2016. godinu

Otvara se rasprava.

G. Marijan Kereži ističe da stavka kultura, sport i rad Udruga iznosi 654.500,00 kuna od čega 100 tisuća kn za rad KUD-a Punat, za Festival MIK-a 20 tisuća kuna, za udrugu puntarske užance 30 tisuća kuna, za mesopust 50 tisuća kuna, dok je za Udrugu umirovljenika predviđeno 20 tisuća kuna.

Pita da li je moguće da se za Udrugu umirovljenika, predvidi barem još deset tisuća kuna umjesto za stavku mesopusta. Ističe da je mesopust sramotna manifestacija, koja u naravi služi samo za sramoćenje ljudi. Moli odgovor od zamjenika općinskog načelnika.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika pita je li izneseno amandman?

G. Marijan Kereži odgovara da nije.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da ne prihvaća prijedlog, misli da su sredstva pravedno raspodijeljena, te ističe da se Udruga umirovljenika nije ni javila na javni poziv za predlaganje programa, ali su im ipak osigurana sredstva u iznosu od 20 tisuća kuna.

G. Mladen Juranić ističe da je proračun sa općenite razine pristojno složen, izraz političke volje i da to prihvaća i razumije. No da se u proračunu dogodilo nešto što nije dobro, i to za osobne dohotke zaposlenika porast je za 200 tisuća kuna (razlog povećanje koeficijenata i plaća). Dok se na razini države plaće i dohotci smanjuju. Istaknuo je nezadovoljstvo prijedlogom Proračuna. Također ističe da nisu konkretno i korektno obrazložena sredstva predviđena za osnovnu školu i sportsku dvoranu. Na poziciji osnovna škola nisu predviđena sredstva. Navodi da Općina Baška i Općina Punat sukladno navodima iz županije, navedenim u Novom listu dobivaju sredstva za izgradnju osnovne škole i sportske dvorane. Istaknuo je da nitko neće dati sredstva ukoliko se ne predvide u proračunu. Smatra da je dobro da se izgradi veća trobrodna dvorana. Kada bi se išlo od pozicije do pozicije smatra da nije dobro napravljen Proračun, posebno gdje se Općina odrekla 2 milijuna kuna od katastarske izmjere. Nigdje se ne vidi u Proračunu povećanje prihoda od komunalne naknade, a s obzirom da se prihvatila Odluka o vrijednosti boda „B“ za obračun komunalne naknade. Nigdje nema prihoda od komunalne naknade, povećanog za 30%. Ističe da se niti jedan namet ne može određivati na 3 decimale kao što je određena vrijednost boda i da se nada da ta Odluka nije objavljena.

G. Goran Gržančić ističe da je prijašnja oporba bila protiv toga da građani Općine Punat plaćaju katastarsku izmjeru.

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da nisu predvidjeli povećanje prihoda komunalne naknade, da se o tome razmišljalo, ali se zadržao isti iznos kao i 2013. godine. Trenutno se provodi postupak revizije komunalne naknade, kako bi se utvrdili novi podaci o obveznicima i površini prostora. Obveznicima će se uputiti zahtjev kako bi ga ispunili novim podacima. Nakon što se utvrdi novo stanje, povećanje će se predvidjeti kroz rebalans Proračuna.

G. Mladen Juranić je rekao da se temeljem baze podataka iz 2000. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, gruntovnice, katastra kao i temeljem podataka u postupku legalizacije objekata mogu dobiti novi podaci za obračun komunalne naknade. Jedino su problem oni objekti za koje nije pokrenut postupak legalizacije. Ističe da su 1996. godine rađene ankete, a dobiveni podaci nisu bili istiniti.

G. Goran Gržančić zahvalio je g. Mladenu Juraniću na savjetu.

Gđa Ivana Strčić objasnila je pozicije u Proračunu vezane za osnovnu školu te istakla da je na poziciji predviđeno 1 milijun kuna od potpore županije, dok je 140 tisuća kuna predviđeno za dobavu softvera, računalne opreme.

G. Mladen Juranić je rekao da nije problem sredstava županije, već da se nisu predvidjela vlastita sredstva.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA, 1 PROTIV i 2 SUZDRŽANA prihvaćen Plan Proračuna Općine Punat za 2014. godinu i projekcije za 2015.-2016. godinu.

Točka 2. - Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Punat za 2014. godinu

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Punat za 2014. godinu.

Točka 3. - Prijedlog Plana razvojnih programa Općine Punat za razdoblje 2014.-2016. godine

Otvora se rasprava.

G. Mladen Juranić, ističe da se u točki 1. nije prihvatila inicijativa Udruge umirovljenika. Žalosno je da ste povukli zahtjev za lokacijskom dozvolom za Dom za starije i nemoćne i namijenili lokaciju za nešto drugo. Još u vrijeme komunizma je bila donesena odluka da će se na području igrališta iza osnovne škole graditi stambene zgrade, i sada vi to namjeravate. Dom za starije i nemoćne je prvi prioritet u Planu županije. Sredstva za Dom nema u projekciji Proračuna. Takav dom je bitan za turistički razvoj mjesta, barem 45 zaposlenih, od toga 50% mladih visoko obrazovanih ljudi. Što bi to značilo za daljnji razvoj turizma. Kako očekujete da će te za to dobiti podršku?

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da se ne slaže u potpunosti sa iznesenim. Točno je da smo lokaciju koja je bila predviđena za gradnju Doma za starije i nemoćne, namijenili za poticajnu stanogradnju, ali ne za gradnju stambenih zgrada već objekata primjerenih našoj arhitekturi i našem podneblju.

G. Krešimir Žic ističe da razvojni plan podržava politiku vlasti. Teško je raspravljati o Planu ako ne postoji Strategija razvoja Općine Punat, jer bez Strategije ovo su samo brojke. Teško provjeriti da li po pojedinoj stavci uložiti jedan, dva ili pet milijuna kuna ako nema Strategije. Tek nakon njenog donošenja moći će se vidjeti pitanje Doma, stanova i drugih projekata.

Nadalje ističe da je za upravljanje pomorskim dobrom predviđeno 510 tisuća kuna, te pita da li su ta sredstva osigurana za prokop Puntarske drage?

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da su ta sredstva većim dijelom namijenjena za to, ali da će se još sredstava prikupiti. Glede Strategije razvoja Općine Punat, slaže se

sa tvrdnjom da je to osnovni dokument, te da je žalosno što nije donesen, te da se na donošenju Strategije radi. Slaže se sa time da su to samo brojke, ali do polovice 2014. godine Strategija će biti na stolu. Bez Strategije nema mogućnosti kandidiranja za europske fondove. Istaknuo je da se proračun do sada radio stihijski.

G. Krešimir Žic apelira da se u skoro vrijeme usvoji Strategija, pa će donošenje razvojnih planova biti moguće i usvajati.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćen Plan razvojnih programa Općine Punat za razdoblje 2014.-2016. godine.

Točka 4. - Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u kulturi, sportu i radu udruga na području Općine Punat u 2014. godine

G. Marinko Žic, općinski načelnik ističe da je ovaj prijedlog analitika sinteze sadržane u Proračunu.

Otvora se rasprava.

G. Marijan Kereži pita zašto se pojavila ova točka, izvedenica točke 1.?

G. Marinko Žic, općinski načelnik obrazlaže da se mora donijeti s obzirom da je zakonska obveza uz Proračun donijeti i ovaj Program.

G. Mladen Juranić ispravlja zamjenika općinskog načelnika g. Gorana Bonifačića vezano za njegovu izjavu da nije bilo Strategije razvoja Općine Punat, s čime se slaže, ali su postojale Smjernice razvoja. Predlaže da se podupre malonogometni klub Vihor iz Baške u kojem igraju djeca Punta. Prošle godine osiguralo im se 7 tisuća kuna. Bilo bi dobro da im se i ove godine pomogne. Možda iz stavke rezerve proračuna uzeti dio sredstava.

Gđa Maja Polonijo ističe da se nisu javili na natječaj.

G. Marinko Žic, općinski načelnik ističe da je bilo još klubova koji se nisu javili na natječaj.

G. Mladen Juranić je rekao da iako se nisu javili na poziv, da im se mogu dati sredstva.

G. Nenad Šimonji je rekao da je 50 tisuća kuna predviđenih za mesopust preveliki iznos. Možda da se dio prenamjени za razvoj sporta.

G. Mladen Juranić je rekao da prošle godine za mesopust nisu bila predviđena sredstva u Proračunu, već se financirao iz donacija.

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da ostaje pri predloženom Programu.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA, 1 PROTIV i 2 SUZDRŽANA prihvaćen Godišnji program javnih potreba u kulturi, sportu i radu udruga na području Općine Punat u 2014. godine.

Točka 5. - Prijedlog Godišnjeg programa javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju, socijalnoj skrbi, građanskoj prevenciji i zdravstvu na području Općine Punat u 2014. godini

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 8 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA prihvaćen Godišnji program javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju, socijalnoj skrbi, građanskoj prevenciji i zdravstvu na području Općine Punat u 2014. godini.

Točka 6. - Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini

G. Marinko Žic, općinski načelnik ukratko obrazlaže Program održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini.

Otvara se rasprava.

G. Krešimir Žic je rekao da u Programu ne vidi sredstva za uređenje parcela uz šetnicu prema plaži, a da se sjeća i predizbornih obećanja sadašnje vlasti. Mislim da to treba urediti da dočekamo turističku sezonu. Nema tih površina puno, ali ima zapuštenih parcela.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da je uređenje tih parcela stvar komunalnog reda. Sukladno Odluci o komunalnom redu, uputiti će se opomena vlasnicima, a ukoliko vlasnici nakon opomene ne uredi svoje parcela, izdat će se rješenje kojim će se naložiti uređivanje. Ako i nakon toga ne postupe sukladno rješenju, parcela će se urediti na trošak vlasnika.

G. Mladen Juranić je pitao koliki iznos za održavanje će se financirati iz komunalne naknade? Da se u obzir uzelo onih 30% povećanja komunalne naknade, moglo se znati koliko novaca bi se imalo. Po pitanju zapuštenih parcela, moglo se donijeti Odluku o neiskorištenim parcelama. Zbog tih parcela nije dobivena prva nagrada od strane Turističke zajednice Primorsko-goranske županije.

G. Goran Gržančić upozorava g. Mladena Juranića neka se drži točke dnevnog reda.

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da se slaže s time da se te parcele uredi te da će se ubuduće plaćati komunalna naknada i na neizgrađeno građevno zemljište, koje se također treba urediti.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da se ta zemljišta nisu uređivala u zadnjih osam godina jer da su se prije uređivala trebale bi kosilice, a ne kao sada motorne pile.

G. Goran Gržančić izriče opomenu g. Mladenu Juraniću i g. Goranu Bonifačiću, zamjeniku općinskog načelnika.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćen Program održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini.

Točka 7. - Prijedlog Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture u 2014. godini

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćen Program gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture u 2014. godini.

Točka 8. - Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru dijela katastarskih općina Punat i Stara Baška

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 6 glasova ZA, 1 PROTIV i 3 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru dijela katastarskih općina Punat i Stara Baška.

Točka 9.

a) Prijedlog Odluke o prijenosu poslovnih udjela Općine Punat koje drži u PONIKVE USLUGA d.o.o. na nove članove

G. Marinko Žic, općinski načelnik ukratko obrazlaže sadržaj prijedloga Odluke.

G. Mladen Juranić pita što je sa temeljnim kapitalom Općine Punat koji drži u PONIKVE d.o.o., temeljni kapital je u milijunskom iznosu, a ovdje se spominje 70 tisuća kuna. Zašto u obrazloženju nije naveden ukupni temeljni kapital, te promjena do kojih dolazi? Ističe da nitko nije temeljno upućen u to, kao niti on.

G. Goran Gržančić čita obrazloženje prijedloga Odluke, te navodi da sve stoji u obrazloženju.

G. Mladen Juranić je rekao da je trebalo u obrazloženju prijedloga navesti u kojem omjeru svaka JLS sudjeluje u temeljnom kapitalu, da se iz njega izdvaja toliko i toliko, pa ne bi bilo njegovog pitanja.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o prijenosu poslovnih udjela Općine Punat koje drži u PONIKVE USLUGA d.o.o. na nove članove.

b) Prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj.

c) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Punat.

Točka 10. - Otpis potraživanja Općine Punat po raznim osnovama od 1.1.1995. (zastara – I. dio)
a) Prijedlog Zaključka

G. Marinko Žic, općinski načelnik ukratko obrazlaže prijedlog Zaključka.

Otvara se rasprava.

G. Mladen Juranić pita na koji način su se utvrdili obveznici za koje je napravljen otpis potraživanja po osnovi komunalne naknade?

Gđa Ivana Svetec je rekla da su dužnicima poslane obavijesti o stanju duga, te temeljem njihova očitovanja i pozivanja na zastaru, sastavljen je otpis potraživanja. Otpisana su potraživanja za koja je nastupila apsolutna zastara, odnosno potraživanja za razdoblje od 1995. godine do 2006. godine.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 9 glasova ZA i 1 SUZDRŽAN prihvaćen Zaključak - otpis potraživanja Općine Punat po raznim osnovama od 1.1.1995. (zastara – I. dio).

Točka 11. - Prijedlog Odluke o pristupanju Energetskoj zadruzi otok Krk

G. Daniel Strčić ukratko obrazlaže prijedlog Odluke.

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o pristupanju Energetskoj zadruzi otok Krk.

Točka 12. - Prijedlog Odluke o usvajanju Analize stanja turizma Općine Punat

Otvara se rasprava.

G. Marijan Kereži pita zašto se donosi odluka ako se nešto analizira, ili se radi o usvajanju odluke da se opravdaju sredstva koja su utrošena u analizu?

G. Marinko Žic, općinski načelnik je rekao da se činjenično stanje može prihvatiti bez dvoumljenja.

G. Marijan Kereži je rekao da mu nije jasno zašto kad se nešto analizira, čemu to prihvatiti.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da je Marina Punat d.o.o. donirala sredstva ciljano za Analizu, dok je Analizu platila Općina Punat. Analiza se dala na sjednicu Općinskog vijeća kako bi se primila na znanje, te o njoj raspravilo. S obzirom na složenost materijala predlaže da se rasprava o Analizi stavi na sljedeću sjednicu Općinskog vijeća.

G. Krešimir Žic je pitao da li je potrebno da se rasprava stavi na sljedeću sjednicu. Misli da je Analiza vrijedan dokument za izradu daljnje strategije. Ukoliko se sada usvoji ne čini se ništa loše, jer raspravljati se može o podacima, metodologiji izrade i slično.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da je cilj bio da se Analiza prihvati.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o usvajanju Analize stanja turizma Općine Punat.

Točka 13. - Prijedlog Odluke o donošenju Srednjoročnog Plana davanja koncesija Općine Punat za razdoblje 2014. – 2016. godine

G. Marinko Žic, općinski načelnik ukratko iznosi obrazloženje prijedloga Odluke.

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o donošenju Srednjoročnog Plana davanja koncesija Općine Punat za razdoblje 2014. – 2016. godine.

Točka 14. - Imovinsko-pravni predmeti:

a) Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-468/2013 Općinskog suda u Krku

Otvara se rasprava.

G. Mladen Juranić je rekao da je potrebno biti oprezan kod priznavanja tužbe. Upućuje pitanje g. Goranu Bonifačiću, zamjeniku općinskog načelnika, da li su prikazani svi podaci na temelju kojih se može donijeti odluka o priznavanju tužbenog zahtjeva? Također pita zašto nije tužba HOTELA PUNAT d.d. u prilogu? Ističe da je tijekom 80-ih godina došlo do preustojavanja interesnih skupina. Sklopljen je ugovor između HOTELA PUNAT i turističke zajednice kojim su se preuzele određene obveze. Apsolutna zastara je 40 godina, te se ovime prejudicira odluka. Ističe bojazan da je nešto ostalo skriveno.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika je rekao da mu je drago što g. Mladen Juranić brine o Općini Punat. Odluku o priznavanju tužbenog zahtjeva ne donosi načelnik već se nakon savjetovanja sa odvjetničkim društvom daje na Općinsko vijeće koje će odlučiti o priznavanju. Nadalje pita g. Mladena Juranića da li on ima neke dokumente koje Općina nema?

G. Mladen Juranić je rekao da je potrebno vidjeti što je procijenjeno u temeljnom kapitalu, i da kome se želi ovdje dodvoriti. Ističe da je zbog vlastitog opreza potrebno proučiti ovaj prijedlog Zaključka. Traži tužbu na uvid.

G. Marinko Žic, općinski načelnik predaje tužbu HOTELA PUNAT d.d.

G. Krešimir Žic pita zašto je Općina Punat upisana na spornu česticu, a HOTELI PUNAT d.d. su se mogli upisati u gruntovnicu?

G. Mladen Juranić ističe da u Zaključku o priznavanju treba stajati o kojoj katastarskoj čestici je riječ. Ističe da je ispred restorana BUKA javni put i da priznavanjem vlasništva HOTELIMA PUNAT d.d. može doći do toga da se ne dozvoli put do restorana. Predlaže da se odgodi donošenje odluke u ovom predmetu.

G. Krešimir Žic pita da li se priznavanje tužbe odnosi samo na restoran BUKA ili i na druge čestice? Traži tužbu na uvid.

G. Marinko Žic, općinski načelnik odgovara da se tužba odnosi na katastarsku česticu 4786/2, odnosno prostor restorana BUKA.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu, te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 8 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćen Zaključak o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-468/2013 Općinskog suda u Krku.

b) Prijedlog Zaključka o sklapanju sudske nagodbe u predmetu P-1139/2010 Općinskog suda u Krku

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu, te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 9 glasova ZA i 1 SUZDRŽAN prihvaćen Zaključak o sklapanju sudske nagodbe u predmetu P-1139/2010 Općinskog suda u Krku.

Točka 15. – Razno

Nitko se ne javlja za raspravu.

Sjednica je zaključena u 19:30 sati.

Zapisala

Predsjednik

Ivana Svetec, dipl.iur.

M.P.

Goran Gržančić, dr.med.

Napomena:

- zapisnik nije potvrđen