








URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 1 GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE T1 - KANAJT

4. NAČINI I UVJETI GRADNJE








GRANICE

-  OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
-  POJAS KOPNA 70 m OD OBALNE CRTE
-  POJAS KOPNA 100 m OD OBALNE CRTE




UVJETI GRADNJE

-  GRANICA I OZNAKA PROSTORNE CJELINE
-  GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE
-  ZELENILO U POTEZU
-  MOGUĆE PRIKLJUČENJE PROSTORNIH CJELINA NA JAVNU PROMETNU I KOMUNALNU MREŽU







GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE

-  POSTOJEĆI HOTEL - REKONSTRUKCIJA
-  HOTEL NOVA GRADNJA OSNOVNI PRATEĆI SADRŽAJI
-  HOTEL NOVA GRADNJA PRATEĆI SADRŽAJI: KONGRESNI CENTAR UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI TROGVI I DRUGE JAVNE POVRŠINE, PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
-  HOTEL NOVA GRADNJA PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
-  HOTEL NOVA GRADNJA PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI SPORTSKO REKREACIJSKI SADRŽAJI, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
-  HOTEL NOVA GRADNJA PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI SADRŽAJI SPORTSKO REKREACIJSKI SADRŽAJI, UREĐENE ZELENE POVRŠINE
-  VILE - ETNO SELO NOVA GRADNJA OSNOVNI PRATEĆI SADRŽAJI I UREĐENE ZELENE POVRŠINE

UVJETI UREĐENJA PROSTORNIH CJELINA

-  ARHEOLOŠKA ZONA ISTRAŽIVANJE, PREZENTACIJA, UREĐENJE ZELENIL I DRUGIH POVRŠINA
-  OBAVEZNO OZELENJAVANJE
-  BIKLISTIČKA STAZA

CESTE, ULICE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE

-  GLAVNA ULICA
-  SABIRNE ULICE
-  OSTALE ULICE
-  JAVNA PARKIRALIŠTA
-  NOGOSTUPI
-  GLAVNA PJEŠAČKA ULICA
-  MOGUĆI PJEŠAČKI PRAVKI





BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
d.o.o. SPLIT, Karamanova 11
Broj telef.: 022008



KONAČNI PRIJEDLOG

Zupanija: PRIMORSKO GORANSKA	
Općina: PUNAT	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 1 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE KANAŽT	
Naziv kartografskog prikaza: NAČINI I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi UPU1 - građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1-Kanažt službeno glasillo: "Službene novine" Primorsko-goranske županije, 24/08	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasillo):	
Javna rasprava (datum objave): "Novi list" 11. 10. 2009. "Novi list" 18. 10. 2009.	Javni uvid održan: od: 20. 10. 2009. do: 20. 11. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MLADEN JURANIĆ (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07, 38/09) broj suglasnosti klasa: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing., arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing., arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing., arh.	8. HRVOJE BOTA, dipl. ing., arh.
2. MAJA MADRACA, dipl. oec.	9. IVANA RUBIĆ, dipl. oec.
3. dr.sc.ZORAN RADMAN, prof.	10. KATARINA PULJIĆ, dipl.ing.arh.
4. JASNA BAJILO, dipl.ing.arh.	11. BRUNO BOSNIĆ, student grad.
5. mr.sc. IVANA KATURIĆ, dipl.pov.umjetnosti	12. SEKA ROJE, arh., tehn.
6. IVICA BANOVIC, dipl.ing.prom	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: