

Drage mještanke, dragi mještani,

potpuna transparentnost smjer je u kojem ću voditi ovu Općinu. Trenutno postoje prepreke u vidu planiranih financijskih sredstava kako bi istu mogao i uvesti putem dostupnih aplikacija. Izmjenom Proračuna predložiti ću potpunu transparentnost i javnost rada Općine.

Do tog trenutka ključne informacije objavljujati ću na trenutno dostupnim, a besplatnim servisima, www.punat.hr i Facebook: @Općina Punat – službena stranica.

Prva u nizu takvih objava je trenutno stanje po primopredaji vlasti na dan 7.6.2021. godine.

Nakon teksta možete pronaći svu dokumentaciju dostavljenu tijekom primopredaje.

Iz dokumentacije izdvajam podatke o zatečenim obavezama u ukupnom iznosu od **35.143.129,50 kn**:

KREDITI i ZADUŽENJA:

KREDITI:

- škola: neotplaćeno 9.864.318,74 kn; rok otplate 2018. – 2028.g.
- „infrastruktura“: neotplaćeno 9.292.065,53 kn; rok otplate 12/2021.- 12/2031.g.
- beskamatni zajam RH neotplaćeno 100.494,13 kn; -odgoda obveze otplate poreza na dohodak, rok neodređen

JAMSTVA NA KREDIT (koja plaća Općina):

- Ponikve voda: neotplaćeno 5.138.870,82 kn; rok otplate 2022. - 2032.g.

SUGLASNOSTI NA KREDITE (koje plaća Općina):

- Ponikve voda: neotplaćeno 3.805.327,30 kn; rok otplate 2024. – 2038.g.
- Ponikve voda: neotplaćeno 1.669.338,20 kn; rok otplate 2024. – 2029.g.
- Ponikve eko: neotplaćeno 1.558.842,92 kn; rok otplate 2022. – 2027.g.

MINUS NA ŽIRO-RAČUNU – KRATKOROČNI KREDIT:

- kratkoročni kredit: neotplaćeno 755.105,21 kn; rok otplate do 30.12.2021.g.

UKUPNO KREDITI I ZADUŽENJA na dan 7.6.2021.: 32.184.362,85 kn

UKUPNO UGOVORENI, A NEOBRAČUNATI RADOVI na dan 7.6.2021.: 638.219,86 + 1.894.037,60 kn (SU15) = 2.532.257,46 kn

NARUDŽBENICE U TOKU na dan 7.6.2021.: 131.509,19 kn

KUPLJENA, A NEISPLAĆENA ZEMLJIŠTA na dan 7.6.2021: 295.000,00 kn

Upitnikom o fiskalnoj odgovornosti utvrđeno je i da se:

- obveze po investicijskim projektima djelomično preuzimaju iako nisu predviđene u proračunu i projekcijama, financijskom planu i po provedenom stručnom vrednovanju i ocjeni opravdanosti te učinkovitosti investicijskog projekta
- djelomično vodi analitička evidencija dugotrajne nefinancijske imovine koja je usklađena s glavnim knjigom

Trenutno:

- nije donesena strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama
- nije donesen godišnji plan za ostvarenje ciljeva utvrđenih u strategiji upravljanja i raspolaganja nekretninama
- državna imovina kojom se raspolaže/upravlja neovisno o pravnoj osnovi korištenja te imovine (knjižno vlasništvo, izvan knjižno vlasništvo, druga pravna osnova korištenja, bez dokumentirane pravne osnove) nije evidentirana u glavnoj knjizi onog tko raspolaže s/upravlja imovinom, u skladu s Uputom Ministarstva financija o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske
- nije prije stjecanja nekretnina izrađena analiza kojom je utvrđena opravdanost odabranog oblika stjecanja nekretnine

Djelomično:

- su upisana vlasnička prava u zemljišnim knjigama
- je ustrojen registar imovine jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koji sadrži podatke i informacije propisane za Središnji registar državne imovine
- je utvrđena namjena nekretnina s kojima se upravlja i raspolaže
- je za nekretnine kojima je definirana namjena utvrđeno jesu li u funkciji ili ne, odnosno koriste li se ili ne u skladu s namjenom
- za nekretnine koje nisu u funkciji poduzimane su aktivnosti za stavljanje istih u funkciju, odnosno korištenje prema utvrđenoj namjeni
- za imovinu za koju nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi poduzimane su aktivnosti za rješavanje istih

OPĆINSKI NAČELNIK
Daniel Strčić, v.r.