



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 372-03/22-01/03

URBROJ: 2170-31-03/17-22-19

Punat, 10. lipnja 2022. godine

Na temelju članka 5. Odluke o zakupu javnih površina („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 10/19 i 9/21) i Odluke o lokacijama za zakup javnih površina (KLASA: 080-02/21-01/01, URBROJ: 2142-02-02/1-21-5 od 5. veljače 2021. godine i KLASA: 081-01/22-01/01, URBROJ: 2170-31-02/1-22-8 od 21. travnja 2022. godine) raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ
za zakup javnih površina

Prikupljaju se ponude za zakup javnih površina na sljedećim lokacijama:

- I. Na lokaciji „uz Trg Zahvalnosti“, dio z.č. 8509 k.o. Punat, određuje se 1 (jedno) prodajno mjesto sa štandom (max 2 m²) za prodaju autohtonih hrvatskih proizvoda iz kućne radinosti s početnom zakupninom od 1.700,00 kuna,

Javna površina daje se u zakup na rok od 5 godina.

- II. Na lokaciji „ispred Lučke ispostave“, dio z.č. 8514/1 k.o. Punat, određuje se:

- 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju knjiga (max 3m²) s početnom zakupninom od 2.000,00 kuna.

Javna površina daje se u zakup na rok od 5 godina.

- III. Na lokaciji „Punčale“, dio z.č. 8516/6 k.o. Punat, određuju se prodajna mjesta s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

- 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju palačinki (2 m²) s početnom zakupninom od 7.500,00 kuna,
- 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju plodina i kokica (2 m²) s početnom zakupninom od 7.500,00 kuna,
- 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju fritula (2 m²) s početnom zakupninom od 7.500,00 kuna,
- 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju šećerne vate (2 m²) s početnom zakupninom od 7.500,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 2 godine.

- IV. Na lokaciji „Pod guštenu uz dječje igralište“, dio z.č. 9136/2 k.o. Punat, određuje se 1 (jedno) mjesto za prodaju meda, maslinovog ulja i smokava (2.5 m²) – uz kružni tok u ulici Obala, s početnom zakupninom od 3.750,00 kuna.

Javna površina daje se u zakup na rok od 5 godina.

- V. Na lokaciji „Pod guštenu uz dječje igralište“, dio z.č. 9136/2 k.o. Punat, na šetnici, određuju se prodajna mjesta s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

1. 3 (tri) prodajna mjesta za prodaju autohtonih hrvatskih proizvoda (max 2 m²) s početnom zakupninom od 3.750,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 5 godina.

- VI.** Na lokaciji „Pod gušternu – plato ispod autobusnog stajališta uz ulicu Obala“, dio z.č. 8514/6 i dio 8514/9 k.o. Punat, određuju se prodajna mjesta s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

1. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju slika (pano 3 x 2 m) 3.500,00 kuna,
2. 1 (jedno) prodajno mjesto za oslikavanje tijela (2,5 m²) 4.000,00 kuna,
3. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju posebnog unikatnog nakita (2,5 m²) 3.500,00 kuna,
4. 2 (dva) prodajna mjesta za prodaju ručnih radova (cvijeće, decopage, keramika i sl.), suvenira, dekorativnih predmeta i autohtonih ručnih radova (2,5 m²) 3.500,00 kuna/prodajno mjesto,
5. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju balona i slatkiša (2,5 m²) 1.500,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 5 godine.

- VII.** Na lokaciji „Pod gušternu uz dječje igralište – uz šetnicu“, dio 9136/1 k.o. Punat, određuje se 1 (jedno) prodajno mjesto s kioskom za prodaju autohtonih proizvoda, suvenira iz kućne radinosti, plažnog asortimana, unikatnog nakita te drugih proizvoda od lokalnog, regionalnog i nacionalnog značaja s početnom zakupninom od 30.000,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 5 godina.

- VIII.** Na prostoru „zelene tržnice“, dio z.č. 8485/1 k.o. Punat, određuju se prodajna mjesta s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

1. 2 (dva) mjesta za prodaju cvijeća (3 m²) 1.500,00 kuna,
2. 1 (jedno) mjesto za prodaju drvenih uporabnih predmeta (5 m²) 2.500,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 5 godina.

- IX.** Na lokaciji u naselju Stara Baška, na području uz lučicu, utvrđuju se po 1 (jedno) prodajno mjesto s početnom zakupninom po vrsti ponude:

1. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju plažnih rekvizita (štanđ 2 m²) 3.500,00 kuna,
2. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju proizvoda obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava (štanđ 2 m²) 2.500,00 kuna,
3. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju autohtonih proizvoda (štanđ 2 m²) 1.200,00 kuna,
4. 1 (jedno) prodajno mjesto za prodaju slika, umjetnina i rukotvorina (štanđ 2 m²) 2.500,00 kuna.

Javne površine daju se u zakup na rok od 5 godina.

Za lokacije za zakup javnih površina pod rednim brojem II., III., IV., V., VI., VIII. i IX. predviđeni su štanđovi u vlasništvu zakupnika čiji izgled mora biti usklađen s Odlukom o postavi urbane opreme na području Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 42/18 i 34/19) i na čiji izgled zakupnik mora ishoditi suglasnost Jedinštvеноg upravnog odjela.

Ponuditelji koji se natječu za prodajno mjesto pod rednim brojem VII. ovog Natječaja, izlaganje asortimana dužni su organizirati unutar kioska, od čega na max. 30 % prodajnog prostora može biti izložen plažni asortiman.